**Wymagania dla wymiany instalacji elektrycznej**

**w budynku przy ul. ZJEDNOCZENIA 2-2a**

1. Rozdzielnica administracyjna RA - poziom parteru przy drzwiach wejściowych na klatce nr 2, prefabrykowana ze skrzynek metalowych zamykanych na klucz, wyposażona w:

- zabezpieczenie główne budynku (RBK-1 do 250A),

- wyłącznik główny dla klatki nr 2 - 160A z wyzwalaczem zasilonym przez PF-431

- zabezpieczenia dla WLZ klatek schodowych nr 2 i 2a (2xRBK00 do 160A)

- złączki szynowe ZUG

- tablicę licznikową, zabezpieczenie przed licznikowe obwodów administracyjnych zgodne z

umową ENEA na klatce nr 2

- ochronniki przepięciowe kl. I+II (B+C),

- gniazdo 230V B16A + RCD,

- zabezpieczenie obwodu administracyjnego dla klatki nr 2a

- zabezpieczenie nowego obwodu Kotłowni (YDY 5x4 mm2 ), z wykorzystaniem istniejącego

podlicznika energii elektrycznej i wyłącznika Kotłowni WK. Instalacja w kotłowni i

rozdzielnica RK istniejąca - bez zmian

- zabezpieczenia obwodów odbiorczych (oświetlenie kl. schodowej nr 2, nr posesji +

oświetlenie przed wejściem, domofon, piwnica wraz z komórkami),

- elementy instalacji przed licznikowych przystosowane do plombowania

1. Na klatce 2a skrzynka z zabezpieczeniami obwodów odbiorczych administracyjnych

(gniazdo 230V B16A + RCD, oświetlenie kl. schodowej nr 2, nr posesji + oświetlenie przed wejściem, domofon, piwnica wraz z komórkami)

- wyłącznik główny dla klatki nr 2a - 160A z wyzwalaczem zasilonym przez PF-431

- elementy instalacji przed licznikowych przystosowane do plombowania

- istniejąca szafka metalowa z podlicznikiem en. elektrycznej dla firmy TORJON pozostaje na drugim piętrze zasilona z instalacji ośw. klatki schodowej

1. Rozdzielnie licznikowe RL, piętrowe, prefabrykowane ze skrzynek metalowych zamykanych na klucz wyposażone w:

- złączki szynowe ZUG

- zabezpieczenia przed licznikowe (typu S charakterystyka C - zgodne z umowami odbiorców)

w wydzielonej skrzynce z dodatkowymi drzwiczkami do napędów zabezpieczeń (klucz dla

każdego odbiorcy, inny niż do RA). Wielkość skrzynki musi umożliwić przyszłościowo montaż

dla każdego lokatora zabezpieczenia przed licznikowego trójfazowego

- tablice licznikowe lokatorskie trójfazowe

- elementy instalacji przed licznikowej przystosowane do plombowania

1. Montaż WLZ do RL piętrowych - dostosowany do przyszłych obciążeń budynku

- dla 30kW x 15 = 450 kW x kj 0,266 = 120 kW (160A)

\* 4 x YKXS 70mm2  + 1x YKXS 35 mm2 (Idd = 179A – prąd dopuszczalny długotrwale),  **lub**

\* 4 x YKXS 50 mm2 + 1x YKXS 25 mm2 (Idd = 141A)

1. Montaż WLZ z RL do TM - YDY 5x10mm2 dla wszystkich lokali mieszkalnych i 5x4 do Kotłowni
2. TM - obudowa min. S-6; ilość zabezpieczeń zgodna z ilością obwodów w lokalu + wył. gł.
3. Główna Szyna Wyrównawcza; uziemienie R≤10Ω; połączenia wyrównawcze (RG, gaz, woda, konstrukcje stalowe, itp.)

Uziemienie punktu rozdziału PEN na PE i N przewodem Lgy 35 mm2

1. Oprawa LED z nr. posesji z czujnikiem zmierzchowym; oprawa LED nad wejściem z czujnikiem zmierzchowym i czujnikiem ruchu - ISTNIEJĄCE
2. Oświetlenie klatki schodowej oprawami LED (lub z żarówką LED) z czujnikami zm. i ruchu ISTNIEJĄCE (instalacją na półpiętrach do wykorzystania, pozostała do wymiany)
3. Instalacja WLZ w szachcie po licznikach, do mieszkań p/t
4. DEMONTAŻ istniejącej drewnianej zabudowy szachtu elektryczno-gazowego, bez robót budowlanych wykończeniowych
5. Instalacja oświetleniowa piwnic w rurkach n/t; oprawy LED. Wszystkie stare instalacje elektryczne w piwnicy i na klatce schodowej do demontażu
6. Instalacja domofonowa w zakresie okablowania do wymiany, szafka w piwnicy przeniesiona do RA, unifony pozostają istniejące
7. Kompletne pomiary elektryczne budynku w zakresie przeglądu 5-letniego
8. Niezbędne wyłączenia, uzgodnienia z ENEA Operator, oplombowanie liczników, RG
9. Utylizacja gruzu i zdemontowanych elementów starej instalacji
10. Dokumentacja powykonawcza – schemat jednokreskowy instalacji; Deklaracje Zgodności, Certyfikaty, Atesty, DTR i instrukcje dla zastosowanych materiałów, protokoły pomiarów elektrycznych.

**UWAGA:**

Oferta musi zawierać wstępny schemat jednokreskowy oraz wykaz podstawowych materiałów wraz z podaniem ich producentów.

Wspólnota Zjednoczenia 2-2a preferuje producentów polskich, a co najmniej producentów produkujących w Polsce.